

Projekt

z dnia 20 października 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY GNIEWINO**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na własność Gminy Gniewino prawa własności
nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Słuszewo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r. poz. 1153)

**Rada Gminy Gniewino
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Gniewino prawa własności nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Słuszewo, stanowiącej działkę geodezyjną numer 119/13 o powierzchni 2.071 m².

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gniewino.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Stosownie do treści art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym*, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Gniewino prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Słuszewo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 119/13 obszaru 2.071 m².

Nieruchomość położona jest w centrum miejscowości Słuszewo, od wielu lat jest wykorzystywana przez Gminę Gniewino (w formie umowy użyczenia) na cele rekreacyjne, kultury fizycznej i sportu - poprzez lokalizację placu zabaw i boiska. Na terenie działki planowane jest wybudowanie nowej infrastruktury, obecnie trwają rozmowy z właścicielami gruntu dotyczące możliwości nabycia działki przez Gminę.

Nabycie nieruchomości nastąpi odpłatnie, ze środków przeznaczonych na ten cel w budżecie gminy.

Mając na uwadze powyższe - nabycie tej nieruchomości na własność Gminy Gniewino należy uznać za zasadne.

